

Genereller Gestaltungsplan
1:2'000

Dorf / Karlihof

Gültig sind die unterschriebenen Originalpläne

Beschluss	Genehmigung
29. Okt. 2008 Gemeindeversammlung	12. Mai 2009 RB Nr. 468 Regierung
18. Feb. 2010 Gemeindeversammlung	11. Aug. 2010 RB Nr. 727 Regierung

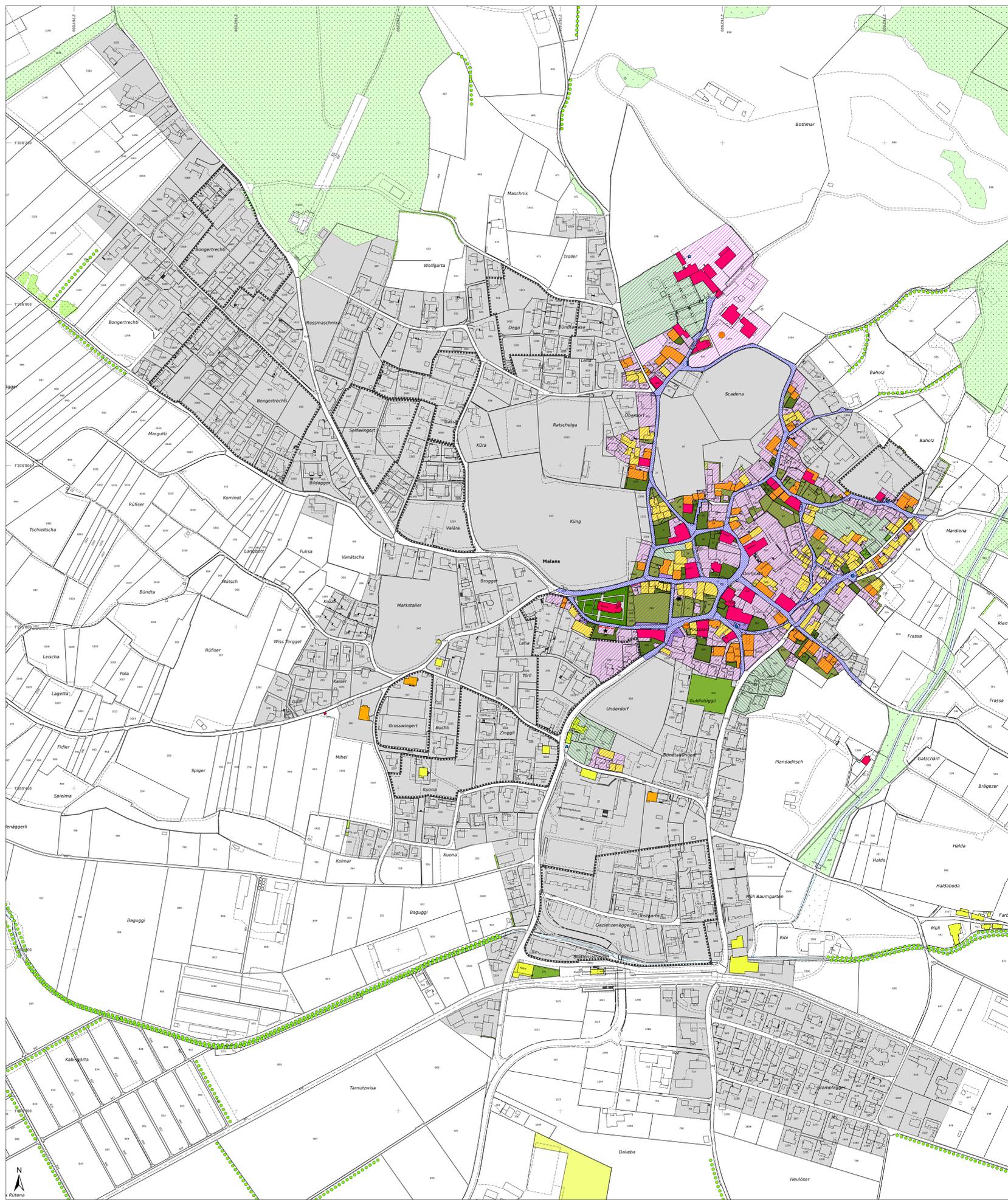
Festlegungen

	Ortsbildschutz	Art. 26 BauG
	Neugestaltungsbereich	Art. 27 BauG
	Bereich wertvoller Gassen- und Platzräume	Art. 28 BauG
	Gartenanlage Schloss Botmar	Art. 29 BauG
	Freihaltebereich A	Art. 30 BauG
	Freihaltebereich B	Art. 30 BauG
	Freihaltebereich C	Art. 30 BauG
	Freihaltebereich D	Art. 30 BauG
	Geschützte Baute	Art. 32 BauG
	Geschützter Brunnen	Art. 32 BauG
	Erhaltenswerte Baute	Art. 32 BauG
	Ortsbaulich bedeutende Baute	Art. 32 BauG
	Erhaltenswerte Hecken und Feldgehölze	Art. 33 BauG
	Erhaltenswerte Hecken	Art. 33 BauG
	Naturobjekt	Art. 33 BauG
	Quartierplangflicht	Art. 51 KRG II
	Baugestaltungslinie	Art. 35 BauG
	Baugestaltungslinie mit Höhenbeschränkung	Art. 35 BauG
	Bergseitig max. 2-Geschossig	
	Talseitig max. 2-Geschossig, max. Gebäudehöhe = 7.00 m	
	Bauten und Anlagen mit empfindlicher Nutzung nicht zulässig (gemäß ordg. Info-Verordn. Art. 3 Abs. 3)	

Hinweise

	Wald
	Gewässer
	Bauzone
	Gemeindegrenze

KRG Kantonalen Raumplanungsgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde



Karlihof

