

Zonenplan
1:2'000

Dorf / Karlihof

Gültig sind die unterschriebenen Originalpläne

Beschluss	Genehmigung
29. Okt. 2008 Gemeindeversammlung	12. Mai 2009 RB Nr. 468 Regierung
18. Feb. 2010 Gemeindeversammlung	11. Aug. 2010 RB Nr. 727 Regierung
8. Mai. 2017 Gemeindeversammlung	6. Feb. 2018 RB Nr. 69 Regierung

Festlegungen

Bauzonen			
DK	Dortkernzone	ES III	Art. 16 BauG
UZ	Übergangszonen	ES II	Art. 17 BauG
WA	Wohnzone A	ES II	Art. 18 BauG
WB	Wohnzone B	ES II	Art. 18 BauG
WC	Wohnzone C	ES II	Art. 18 BauG
WGA	Wohn- Gewerbezone A	ES III	Art. 19 BauG
WGB	Wohn- Gewerbezone B	ES III	Art. 20 BauG
G	Gewerbezone	ES III	Art. 21 BauG
GZ	Grünzone	Art. 22 BauG	
ZüBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II	Art. 28 KRG

Landwirtschaftszonen			
	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG
	Intensivlandwirtschaftszone	ES III	Art. 23 BauG

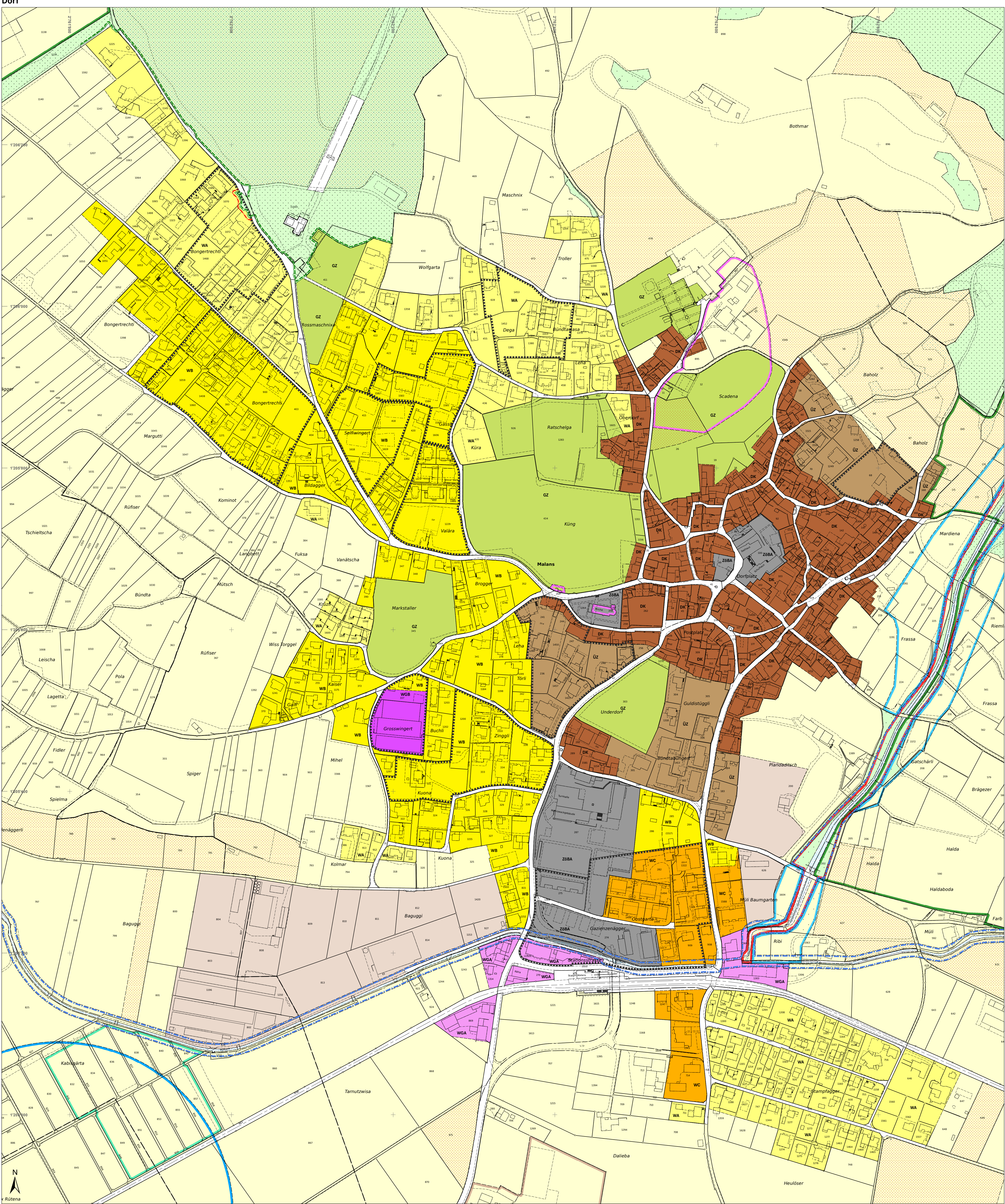
Schutzonen			
	Naturschutzzone		Art. 33 KRG
	Landschaftsschutzzone		Art. 34 KRG
	Zone mit erhaltenswerter Flora und Fauna		Art. 24 BauG
	Archäologiezone		Art. 36 KRG
	Grundwasser- und Quellschutzzone		Art. 37 KRG

Weitere Zonen			
	Gefahrenzone mit hoher Gefahr		Art. 38 KRG
	Gefahrenzone mit geringer Gefahr		Art. 38 KRG
	Schreibergartenzone		Art. 25 BauG
	Zone für Pferdehaltung		Art. 23a BauG
	Zone für zukünftige bauliche Nutzung	ES II	Art. 40 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG
	Gewässerraumzone		Art. 24a BauG

Weitere Planinhalte			
	Quartierplanpflicht		Art. 51 ff KRG
	Baulinie (Waldabstandslinie)		Art. 59 KRG
	Statische Waldgrenze gemäss Art. 10/13 Waldgesetz		

Hinweise

	Wald
	Gewässer
	Erfassungsbereich Gefahrenzonen
	Gemeindegrenze
ES	Eingriffsstärke gemäss Lärmschutzverordnung
KRG	Kantonales Raumordnungsgesetz
BauG	Baugesetz der Gemeinde



Karlihof

