

GEBÄUDEHÜLLE UND HAUSTECHNIK

Die Gemeinden Landquart und Malans bieten Ihnen vergünstigte und unabhängige Vor-Ort-Beratung zur energetischen Erneuerung Ihrer Liegenschaft an. Als **Einstieg** erhalten Sie einen Kurzbericht zum energetischen Zustand Ihrer Liegenschaft u.a. mit Aussagen zu Energiepotenzialen.

Ein subventioniertes Folgemodul der **Vorgehensberatung** liefert Ihnen eine bedürfnisorientierte und spezifische Analyse energetischer Massnahmen in den Bereichen «Gebäudehülle», «Haustechnik» oder eine «Solardachberatung».

Sie erhalten einen Bericht als Entscheidungsgrundlage zum weiteren Vorgehen. Bei Bedarf stehen Ihnen die Spezialisten dann bei der Umsetzung und Ausführung im Rahmen der **Bauherrenbegleitung** und **Qualitätssicherung** zur Verfügung.

EINSTIEG

VORGEHENSBERATUNG

BAUHERRENBEGLEITUNG

QUALITÄTSSICHERUNG

Gebäudecheck Energie

- Objektbegehung
- Erstberatung
- Erstellung Kurzbericht

Kurzbericht

- Sofortmassnahmen
- Betriebsoptimierung
- Beurteilung Energiekennzahl
- Abschätzung der energetischen Einsparpotenziale
- Kalkulation von möglichen Fördergeldern
- Empfehlung zum weiteren Vorgehen

Gebäudehülle «Dach, Böden, Fenster, Wände»

Kurzbericht

- Konstruktionsdetails
- U-Werte
- Materialien, Dämmstärken
- Einsparungen CO₂, kWh, CHF
- Kostenschätzung Investition

Haustechnik «Heizung, Lüftung, Warmwasser»

Kurzbericht

- Heizsystemvergleich
- Einsparungen CO₂, kWh, CHF
- Kostenschätzung Investition

Solardachberatung

Leistungen gemäss Rückseite

Projektierung, Ausschreibung

Offertvergleich

- Unterstützung Einladung der Unternehmer zur Offtererstellung
- Offertenvergleich und Prüfung auf Vollständigkeit
- Vergabeentscheid mit Kunde

Energienachweise

- Ausarbeitung Unterlagen für Bauverwaltung

Förderanträge

- Abwickeln und Betreuen Förderprogramme

Realisierung

- Bauherrenvertretung
- Dialog mit Unternehmer
- Koordination administrative Leistungen Unternehmer
- Abschlusskontrolle
- Inbetrieb- und Abnahmeprotokoll
- Bei Heizungsersatz Optimierung der Inbetriebnahme

kostenlos

subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

100 CHF pro Modul

subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

Kosten nach Aufwand

Kosten nach Aufwand

Ihre Energieberater



Michael Keel
Spezialist Gebäudehülle



Thomas Gosswiler
Spezialist Gebäudehülle



Christian Hartmann
Spezialist Gebäudetechnik



Dario Giovanoli
Spezialist Gebäudetechnik



Simon Ott
Spezialist Solartechnik

Kontakt



Benjamin Furmansky
Energieberater

081 255 84 15
benjamin.furmansky@amstein-walthert.ch
www.energiestadt-landquart.ch
www.malans.ch

SOLARDACHBERATUNG

Die Gemeinden Landquart und Malans bieten Ihnen vergünstigte und unabhängige Vor-Ort-Beratung für Solardächer zur Strom- oder Wärmeerzeugung an. Als **Einstieg** erhalten Sie einen Kurzbericht zum energetischen Zustand Ihrer Liegenschaft u.a. mit Aussagen zu Energiepotenzialen.

Mit dem Modul **Solardachberatung** erhalten Sie einen Report mit Angaben zur Machbarkeit, Energieertrag, Kosten und Umsetzungsmöglichkeiten.

Der Report kann dann als Grundlage zur Einholung von konkreten Offerten bei Solarunternehmen verwendet werden. Das weiterführende Angebot **Solardachberatung Plus** oder **Solarcoaching** bietet Ihnen Unterstützung für die Umsetzung.

EINSTIEG

Gebäudecheck Energie

- Objektbegehung
- Erstberatung
- Erstellung Kurzbericht

Kurzbericht

- Sofortmassnahmen
- Betriebsoptimierung
- Beurteilung Energiekennzahl
- etc.

Gemäss Vorderseite

kostenlos

subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

SOLARDACH BERATUNG

Vorgehensberatung

- Besuch vor Ort mit Beratungsgespräch
- Aufnahme des Daches
- Abklärung Solarpotenzial und dafür nötige Grundlagen
- Elektronischer Bericht mit Ertragssimulation und Kostenschätzung
- Telefonische Besprechung Bericht

**EFH 100 CHF
MFH/Gewerbe 200 CHF**
subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

SOLARDACH BERATUNG PLUS

Offertenvergleich und Vergabe

- Abklärung eventueller Netzverstärkung mit Stromversorger
- Einladung Unternehmer zur Offertstellung
- Offertenvergleich und Prüfung auf Vollständigkeit
- Vergabeentscheid mit Kunde

**EFH 200 CHF
MFH/Gewerbe 400 CHF**
subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

SOLAR COACHING

Bauherrenbegleitung

- Meldung Förderantrag
- Bauherrenbegleitung während Ausführungsphase
- Koordination administrative Leistungen Unternehmer
- Inbetriebnahme- und Abnahmeprotokoll
- Monitoring der Anlage über 1 Jahr
- Plausibilisierung Ertragsdaten und Schlussbericht

**EFH 200 CHF
MFH/Gewerbe 400 CHF**
subventioniert durch die jeweilige Energiestadt

ANGEBOT ENERGIEBERATUNG



Energiestadt Landquart
Mit Energie in die Zukunft



Energiestadt Malans
Weinbaudorf mit Weitsicht