Kanton Graubünden
Gemeinde Malans

Quartierplan Schermengasse
öffentliche Auflage

Erschliessungsplan 1: 500

Vom Gemeindevorstand beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

.....

Der Gemeindeschreiber:

.....

Festlegungen

Verkehr

- Zufahrt Tiefgarage
- Oberirdische Zufahrt / Notfallzufahrt
- Anschlussbereich (unterirdisch)
- Fusswegverbindung
- Oberirdische Parkierung

Ver- und Entsorgung

- Bereich Entsorgung

Informative Inhalte

- Quartierplanperimeter
- Baugebiet
- Baubereich A
- Baubereich B
- Hauseingang
- Bereich Tiefgarage
- Wasserleitung gemäss GEP (Ver- und Entsorgung)
- Wasserleitung gemäss Leitungskataster
- Hydrant (ungefähre Lage)
- Schmutzwasserleitung gemäss GEP (Ver- und Entsorgung)
- Abwasserleitung gemäss Leitungskataster
- Meteorwasserleitung
- Niederspannungsleitung gemäss GEP (Ver- und Entsorgung)
- Trafo (ungefähre Lage)



Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Malans, Kanton Graubünden, 13.03.2026

STW
AG für Raumplanung

Gäuggelistrasse 7 7000 Chur
www.stw.swiss info@stw.swiss
Tel: 081 254 38 20

Datum:17.09.2026 _Da

Objekt: S2022-600 Format: 66 / 29.7