

Kurzprotokoll

**der Gemeindeversammlung vom Montag, 8. Mai 2017,
20.00 Uhr, in der Aula der MZA Eschergut**

(Das offizielle Protokoll wird innerhalb von 30 Tagen während 10 Tagen öffentlich aufgelegt)

Vorsitz: Gemeindepräsidentin Susanne Krättli-Lori
Protokoll: Gemeindeschreiber Martin Pitschi
Stimmenzählerinnen: Klara Christen Gabathuler und Gabriela Rüdisühli
Votanten: 70 (Stimmbeteiligung 4 %)
Gast: Silvio Sauter, Raumplaner, Bauing. HTL, Umweltingenieur NDS

Traktanden

- 1. Jahresrechnung 2016 und Bericht der Geschäftsprüfungskommission**
- 2. Genehmigung der Jahresrechnung 2016 und Entlastung des Gemeindevorstandes**
- 3. Bürgergemeinde, Landabtausch**
- 4. Teilrevision der Ortsplanung, Gewässerraumausscheidung**
- 5. Mitteilungen und Umfrage**
- 6. Verabschiedungen**

1. Jahresrechnung 2016 und Bericht der Geschäftsprüfungskommission

Gemeindepräsidentin Susanne Krättli-Lori unterbreitet den Anwesenden die Jahresrechnung 2016.

Guido Anesini, Präsident der Geschäftsprüfungskommission, verweist in seinen Ausführungen auf den schriftlichen Bericht der Geschäftsprüfungskommission in der gedruckten Ausgabe der Jahresrechnung 2016 und zitiert einzelne Passagen daraus.

2. Genehmigung der Jahresrechnung 2016 und Entlastung des Gemeindevorstandes

Die Gemeindeversammlung genehmigt einstimmig die Jahresrechnung 2016 und erteilt dem Gemeindevorstand und der Verwaltung ebenfalls einstimmig Entlastung gemäss Antrag der Geschäftsprüfungskommission.

3. Bürgergemeinde, Landabtausch

Mit Stimmen 70 : 0 genehmigt die Gemeindeversammlung im Zusammenhang mit der Realisierung des GWPW Panxwiesen den Vollzug des nachfolgenden, gleichwertigen Bodenabtausches mit der Bürgergemeinde Malans:

VON BÜRGERGEMEINDE AN GEMEINDE:		
Grundstück Nr.	Fläche in m2	
1 Gesamtfläche ab Nr. 820	10'151	Panxwiesen
2 Teilfläche ab Nr. 828	36	Kabisgartenweg
3 Teilfläche ab Nr. 845	33	Kabisgartenweg
4 Teilfläche ab Nr. 665	7	Molok Heuteilerweg
Total	10'227	
VON GEMEINDE AN BÜRGERGEMEINDE:		
Grundstück Nr.	Fläche in m2	
5 Gesamtfläche ab Nr. 766	689	Landstrasse
6 Teilfläche ab Nr. 689	9'538	Hanfländer (langes Elend)
Total	10'227	

4. Teilrevision der Ortsplanung, Gewässerraumausscheidung

Mit 66 : 0 Stimmen genehmigt die Gemeindeversammlung im Rahmen der Teilrevision der Ortsplanung betreffend die Gewässerraumausscheidung auf Gemeindegebiet von Malans die nachfolgenden Planungsmittel:

- Zonenplan Gewässerraum 1:1'000 (Stand gemäss Mitwirkungsaufgabe)
- Zonenplan Gewässerraum 1:2'500 (Stand gemäss Mitwirkungsaufgabe)
- Teilrevision Baugesetz (Art. 24A, Gewässerraumzone)

„Gewässerraumzone Art. 24A

1. Die Gewässerraumzone umfasst den Gewässerraum im Sinne des Bundesrechts.
2. Neue Bauten und Anlagen dürfen nur nach Massgabe des Bundesrechts errichtet werden. Der Gewässerraum ist nach Massgabe des Bundesrechts extensiv zu bewirtschaften.
3. Der Bestandesschutz von rechtmässig erstellten Bauten und Anlagen innerhalb der Bauzonen, die den geltenden Vorschriften nicht mehr entsprechen, richtet sich nach Art. 81 Abs. 1 und 2 KRG. Solche Bauten dürfen unter den gleichen Voraussetzungen zudem abgebrochen und wiederaufgebaut werden. Ausserhalb der Bauzone richtet sich der Bestandesschutz nach den Bestimmungen des Bundesrechts.
4. Bauten und Anlagen haben einen Abstand von mindestens 5 Metern beidseits des Gewässers einzuhalten, welcher nur in begründeten Ausnahmefällen unterschritten werden darf.
5. Vor der Erteilung von Baubewilligungen in der Gewässerraumzone ist bei Bauvorhaben innerhalb der Bauzonen die kantonale Fachstelle für Gewässerschutz anzuhören. Bei Bauvorhaben ausserhalb der Bauzonen ist eine Zustimmung der Fachstelle erforderlich.“

5. Mitteilungen und Umfrage

Verschiedene Informationen des Gemeindevorstandes.

6. Verabschiedungen

Die per 31. Mai 2017 aus dem Gemeindevorstand (Christian Dicht) sowie dem Schulrat (Kurt Brändli / Tamara Föllmi) austretenden Behördenmitglieder werden offiziell verabschiedet.

Schluss der Versammlung um 21.30 Uhr.

Die Gemeindepräsidentin:



Susanne Krättli-Lori

Der Gemeindeschreiber:



Martin Pitschi